

Záložná zmluva č. 801/1253/2007
uzavretá podľa ustanovení § 151a a nasl. Občianskeho zákonníka

1. Záložný veriteľ:

názov: **Štátny fond rozvoja bývania**
miesto sídla: Lamačská cesta č.8, 833 04 Bratislava 37
IČO: 31 749 542
zastúpený: Ing. Ľubomírom Bošanským, riaditeľom ŠFRB, ktorého zastupuje podľa poverenia JUDr. Zuzana Krchňavá

a

2. Záložca: Obec Švedlár

v zastúpení: Oskárom Múnnichom, starostom obce
so sídlom: 053 34 Švedlár č. 87
IČO: 00329681
DIČ: 2021259471
bankové spojenie: Všeobecná úverová banka, a.s., pobočka Spišská Nová Ves
č. ú.: 26329592/0200

Zmluvné strany sa dohodli na uzavretí zmluvy o zriadení záložného práva na základe zmluvy č. 801/1253/2007 za nasledovných podmienok.

Článok I

Predmetom tejto zmluvy je zriadenie záložného práva na nehnuteľnosti vedené na liste vlastníctva **č. 1**, katastrálne územie **Švedlár**, Správa katastra Gelnica, ktorých výlučným vlastníkom je záložca v podieli 1/1 k celku a to:

- 1) Bytový dom číslo súpisné **629** postavený na parc. reg. CKN č. **728/31**
- 2) Bytový dom číslo súpisné **630** postavený na parc. reg. CKN č. **728/32**
- 3) Bytový dom číslo súpisné **631** postavený na parc. reg. CKN č. **728/33**
- 4) Bytový dom číslo súpisné **632** postavený na parc. reg. CKN č. **728/34**
- 5) parc. reg. CKN č. **728/31**, zast. plochy a nádvoria o výmere **260 m²**
- 6) parc. reg. CKN č. **728/32**, zast. plochy a nádvoria o výmere **262 m²**
- 7) parc. reg. CKN č. **728/33**, zast. plochy a nádvoria o výmere **262 m²**
- 8) parc. reg. CKN č. **728/34**, zast. plochy a nádvoria o výmere **260 m²**

Článok II

1. Záložca dáva do zálohy nehnuteľnosti vo svojom vlastníctve uvedené v Článku I. a zriaďuje k nim záložné právo veriteľa, ktorý toto právo prijíma.
2. Záložca berie na vedomie, že poskytnutý úver bol z prostriedkov štátneho rozpočtu SR a veriteľ aj záložca majú povinnosť dodržiavať ustanovenia zákona NR SR 523 / 04 Z.z. o rozpočtových pravidlách v znení noviel, zákon NR SR 278 / 93 Z.z. v znení noviel o správe majetku štátu.

