

DODATOK Č. 4

k zmluve o nájme a nájme nebytových priestorov zo dňa 13.09.2010

medzi:

Prenajímateľom: **Obec Švedlár**
Sídlo: Švedlár 87, 053 34
IČO: 00 329 681
DIČ: 202125947
Zastúpená: Vladimír Končík, starosta obce
Bank. spoj.: SLSP, a.s.
IBAN: SK54 0900 0050 7302 0849
BIC/SWIFT: GIBASKBX
Kontakt: obec@svedlar.sk, 053/ 4172 028

a

Nájomcom: **MILK-AGRO, spol. s r.o.**
Sídlo: Ul. Čapajevova 36, 080 46 Prešov
IČO: 17 147 786
DIČ: 2020518962
IČ DPH: SK2020518962
Zapísaná: OR Okresného súdu Prešov, oddiel: Sro, vložka č.: 309/P
Štatutárny orgán: Ing. Jozef Kundrát, konateľ spoločnosti
Bank. spoj.: ČSOB, a.s. Prešov
Č. ú.: 8010-011 33 100 13/7500
IBAN: SK 47 7500 0080 1001 1331 0013
BIC/SWIFT: CEKOSKBX
Kontakt: kundrat@milkgro.sk, 0907 909 958

s týmto obsahom:

Účastníci tohto Dodatku č.4 „uzavreli dňa 13.09.2010 „Zmluvu o nájme nebytových priestorov“ nachádzajúcich sa v obci Švedlár v budove Obecného úradu s. č. 87, bližšie vymedzených v hore uvedenej nájomnej zmluve.

1. Účastníci tohto dodatku, v zmysle rozhodnutia Obecného zastupiteľstva pod č. uznesenia 247/2020/XI. zo dňa 18.11.2020 predlžujú dobu nájmu hore uvedených nebytových priestorov, presne špecifikovaných v Čl. I. základnej zmluvy.
2. Nájomca má po uplynutí doby nájmu prednostné právo na predĺženie nájomnej zmluvy.

Doba nájmu sa teda predlžuje o 10 rokov, t.j. do **01.11.2030**.

Tento dodatok je nedeliteľnou súčasťou základnej zmluvy o nájme a podnájme nebytových priestorov a zmluvné strany ho budú rešpektovať a sa ním riadiť bez akýchkoľvek pochybností a výhrad.

V ostatných častiach sa základná zmluva nemení a ostáva v platnosti.

Tento dodatok sa vyhotovuje v štyroch exemplároch, pričom každá zo zmluvných strán obdrža po dvoch z nich.

Tento dodatok je prejavom slobodnej a vážne mienenej vôle oboch strán a nie je uzatváraný v tiesni ani za inak vzájomne nevýhodných podmienok.

Tento dodatok sa stáva platným a právne účinným dňom 31.10.2020.

Vo Švedlári, dňa 19.11.2020

V Prešove dňa 19.11.2020

prenajímateľ

nájomca